

征收土地预公告

岸征土预公告〔2026〕2号

江岸区后湖乡人民政府十大家村民委员会、村民：

为规范征地程序，加强征地管理，切实维护被征地者的合法权益，根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《省自然资源厅关于印发湖北省土地征收工作程序规定的通知》（鄂自然资发〔2024〕22号）、《武汉市集体土地征收补偿安置办法》（市人民政府令第317号）等法律法规和有关规定，拟对吉祥路（兆瑞大道—后湖大道）工程建设用地范围内集体所有的土地进行征收，现将有关事项公告如下：

一、拟征收土地位置范围、权属

拟征收土地范围：江岸区后湖街道，吉祥路（兆瑞大道—后湖大道）工程范围，总面积1.645公顷。详见征收土地预公告附图。

涉及的村集体经济组织：江岸区后湖街十大家村。

二、拟征收土地目的

该项目属于吉祥路（兆瑞大道—后湖大道）工程建设用地范围，本次拟征地目的为市政道路建设需要，拟征地土地用途为道

路与交通设施用地。

三、开展土地现状调查的安排

本征收土地预公告发布后，任何单位和个人不得在拟征收的土地上抢栽、抢种青苗，不得抢建房屋及其他地上附着物。不得改变房屋结构和用途、装修及增加附属设施；不得实施房屋产权转移、分割、析产；商事登记、税务登记行为；也不得办理迁入户口、分户等事务。违反规定实施的，不予补偿安置。

本征收土地预公告发布后，后湖街道办事处将组织对拟征收土地现状进行调查，内容包括土地的位置、权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等情况。请被征地的农村集体经济组织、相关权利人予以配合，并在《拟征收土地现状调查结果确认表》上签字或盖章予以确认。

拟征收土地现状调查结果将在拟征收土地所在村（社区）或者村民小组张贴公示，公示时间为 10 个工作日。

权利人对征收土地现状调查结果有异议的，应当在公示期内书面向后湖街道办事处提出复查申请。

四、其他事项

本公告在拟征收土地所在的街道、施工现场和村民小组以及“<http://www.jiangan.gov.cn> 武汉市江岸区人民政府”的“首页—部门专栏—区住房和城乡建设局—信息公开”专栏内主动公开。本公告公示时间为 10 个工作日，自公告发布之日起算。

联系人：王彦海 联系电话：027-82912190

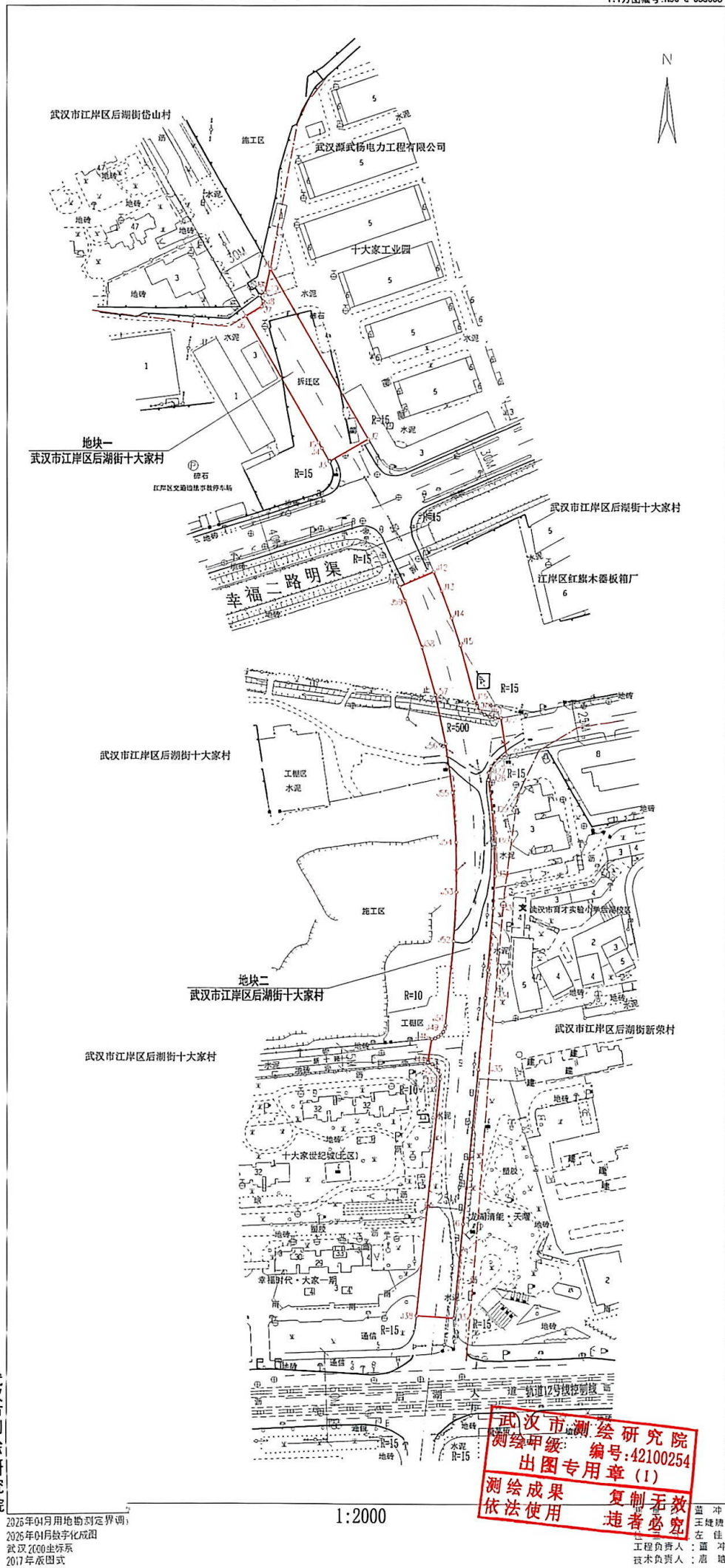
特此公告。

附件：吉祥路征收土地预告附图



吉祥路征收土地预公告附图

1:2000图幅号: 14246 14247
1:1万图幅号: H50 G 033006



武汉市测绘研究院

2026年01月用地勘测定界图
2026年01月数字化成图
武汉2000坐标系
2017年版图式

1:2000

武汉市测绘研究院
测绘甲级 编号: 42100254
出图专用章(I)
测绘成果 复制无效
依法使用 违者必究

冲
王
左
工程负责人: 王冲
技术负责人: 王冲
王冲
王冲
王冲