

2026 年江岸区特殊困难老年人家庭适老化改造项目 竞争性磋商公告

【项目概况】

2026 年江岸区特殊困难老年人家庭适老化改造项目的潜在供应商应在网上或武汉市江岸区解放大道 1166 号融创融汇广场 5 楼 505 室前台获取采购文件，并于 2026 年 08 月 10 日 08 点 40 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1.项目编号：QSZB-HW-2026-198
- 2.项目名称：2026 年江岸区特殊困难老年人家庭适老化改造项目
- 3.采购方式：竞争性磋商
- 4.预算金额：30 万元
- 5.最高限价：30 万元
- 6.采购需求：适老化改造采购、施工、服务
- 7.合同履行期限：2026 年 11 月 1 日前完成适老化改造施工和竣工验收。
- 8.本项目（是/否）接受联合体投标：否
- 9.是否可采购进口产品：否
- 10.本项目（是/否）接受合同分包：否
- 11.本项目（是/否）专门面向中小微企业：否
- 12.符合条件的小微企业价格扣除优惠为：10%

二、申请人的资格要求

- 1.供应商具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.法律、行政法规规定的其他条件。
- 7.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。
- 8.为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。
- 9.未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。
- 10.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目非专门面向中小微型企业采购。
- 11.本项目的特定资格要求：无。

三、获取采购文件

- 1.时间：2026 年 07 月 29 日至 2026 年 08 月 04 日，每天上午 08：30 至 11：30，下午 14：00 至 17：00（北京时间，法定节假日除外）
- 2.地点：网上或武汉市江岸区解放大道 1166 号融创融汇广场 5 楼 505 室前台。

3.方式：现场领取或网上获取。符合资格的申请人应当在获取时间内，提供磋商文件领取表发送至邮箱 whqiangsheng@126.com，需要在邮件标题处备注清楚申请人单位全称、项目编号、项目名称。获取文件时效性以项目负责人收到邮件时间为准。

4.售价：0 元/家

四、响应文件提交

1.开始时间：2026 年 08 月 10 日 08 点 00 分（北京时间）

2.截止时间：2026 年 08 月 10 日 08 点 40 分（北京时间）

3.地点：武汉市江岸区解放大道 1166 号融创融汇广场 5 楼 505 室

五、开启

1.时间：2026 年 08 月 10 日 08 点 40 分（北京时间）

2.地点：武汉市江岸区解放大道 1166 号融创融汇广场 5 楼 505 室

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目不需要交纳投标保证金。

2.信息发布媒体：武汉市强胜建设工程造价咨询有限公司官网（网址：<http://www.qshwh.com/>）

3.供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，向采购人、采购代理机构提出质疑。质疑时请按相关法律要求递交符合要求的纸质书面质疑函。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：武汉市江岸区民政局

地址：武汉市江岸区石桥一路 3 号黄浦科技大厦 A 座 13 楼

联系方式：02782739261

2.采购代理机构信息

名称：武汉市强胜建设工程造价咨询有限公司

地址：武汉市江岸区解放大道 1166 号融创融汇广场 5 楼 505 室

联系电话：02785601367

3.项目联系方式

项目联系人：罗茜、孙云飞、梁晓玉、刘念、王婧

联系电话：02785601367

武汉市强胜建设工程造价咨询有限公司

2026 年 07 月 28 日

磋商文件领取表

1	采购代理机构	武汉市强胜建设工程造价咨询有限公司		
2	采购单位	武汉市江岸区民政局		
3	项目名称	2026 年江岸区特殊困难老年人家庭适老化改造项目		
4	采购代理机构 项目负责人	罗茜		
5	采购方式	竞争性磋商	项目编号	QSZB-HW-2026-198
6	投标申请人全称			
7	统一信用代码证 号码			
8	委托代理人姓名		身份证号码	
9	手机联系方式		接收电子版文 件邮箱地址	
10	领取时间	_____年____月____日_____时		
11	采购代理机构报 名接收人	罗茜		
12	投标申请人文件 领取情况			