



2022042165012

武汉市建设工程竣工结算备案表

施工许可证号	4201022018031900114BJ4002		备案时间	2022-04-22	
备案联系人	喻畅		联系人手机号	13163366357	
工程名称	新建居住、商业服务业设施项目（新益村城中村改造K2地块）（二期）				
建设单位	武汉兴悦晟房地产开发有限公司		组织机构代码证	91420102MA4KMNB8X	
施工单位	浙江省建工集团有限责任公司		组织机构代码证	913300001429123557	
投资性质	国有投资	计价方式	清单计价	结构类型	框架剪力墙
结算总价（万元）	56495.8298	建筑面积	156373.72	单体个数	10
工程建设工期	开工时间	2018-12-21	竣工时间	2022-04-18	总 1214 日历天
分部（分项）工程	设计特征及主要材料描述				
地基处理与基础型式	钻孔灌注桩				
内墙	客厅、卧室、餐厅为混合砂浆墙面；门厅、电梯前室、走道为面砖墙面				
外墙	真石漆、涂料、干挂石材				
墙体材料（含保温）	外墙厚为200mm；厨房、卫生间墙厚为100mm；管道井墙厚100mm				
门、窗	进户门采用彩色可视对讲单元门，分户门采用钢木复合实木贴皮防盗门；外窗采用断热铝合金中空玻璃窗				
屋面防水	SBS改性沥青防水卷材				
给排水	采用薄壁不锈钢干管+PPR支管，排水采用重力式方式排水，排水管道采用UPVC管材。				
强电	柔性矿物绝缘电力电缆BBTRZ-5x6，绝缘导线WDZC-BYJ-2.5				
弱电	红外防水半球形网络摄像头、网络、清晰度1280*960，管内穿线RVV-2*1.0				
消防	外壁热浸镀锌钢管				
通风空调	采用多联机空调系统，外墙设有1个空调搁板，将空调室外机安装在空调搁板上				
电梯（品牌、数量）					
燃气管道	采用镀锌管，规格为DN15-DN150				
小区配套工程（万元）					
道路				（含泵房）	
园林绿化				（含化粪池）	
围墙与大门				（含配电房）	1059.4882
备案机构及审查意见	同意备案。 (备案专用章)				



江岸区建筑管理站