

武汉市建设工程竣工结算备案表

施工许可证号	4201022019112000114BJ4001		备案时间	2022-09-02	
备案联系人	刘罗		联系人手机号	15807153397	
工程名称	新建商业、居住项目(D-2号地块)一期				
建设单位	武汉华发长盛房地产开发有限公司		组织机构代码证	91420102347196831M	
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		组织机构代码证	914201007483157744	
投资性质	非国有投资	计价方式	清单计价	结构类型	框架剪力墙
结算总价(万元)	8877.59	建筑面积	18436.71	单体个数	2
工程建设工期	开工时间	2020-01-20	竣工时间	2021-06-13	总 511 日历天
分部(分项)工程	设计特征及主要材料描述				
地基处理与基础型式	钻孔灌注桩+承台+底板基础				
内墙	钢筋混凝土墙体及砌体墙				
外墙	钢筋混凝土墙体及砌体墙				
墙体材料(含保温)	钢筋混凝土、A3.5 B05蒸压砂加气混凝土精确砌块、建筑用岩棉板				
门、窗	窗框型材采用铝合金隔热型材,窗玻璃材料采用Low-E中空玻璃,窗玻璃构造和厚度为6Low-e+12A+6H 镀膜(A-空气)				
屋面防水	纸台沥青+非固化橡胶沥青防水涂料+耐根穿刺自粘聚合物改性沥青卷材				
给排水	给水系统/排水系统/热水系统/冷凝水系统/预埋套管等				
强电	10kv电缆工程及低压电缆工程/照明工程				
弱电	电话通讯等				
消防	防火监控/防火卷帘门系统、挡烟垂壁/火报/气体灭火系统/水喷淋系统/消火栓系统				
通风空调	防排烟系统等				
电梯(品牌、数量)	通力电梯9台				
燃气管道	燃气表及燃气管道				
小区配套工程造价(万元)					
道路	158.27	给水(含泵房)		124.14	
园林绿化	307.1	排水(含化粪池)		104.56	
围墙与大门	88.29	强电(含配电房)		432.18	
备案机构及审查意见	<div style="text-align: center;"> <p>备案资料已上传。</p> <p>(备案专用章)</p> </div>				



江岸区建筑管理站