



武汉市建设工程

请扫描二维码

中标公示表

报建编号 42010220201111003P

报建项目名称 江岸区老旧小区改造工程（综合改造）项目

中标公示编码 202101081038161302

招标项目名称 江岸区老旧小区改造工程（综合改造）项目设计

招投标监管部门 武汉市江岸区建筑管理站

招标人（盖章） 武汉市江岸区建设项目管理中心

招标代理机构（盖章） 武汉新地工程造价咨询有限公司

招标联系人 肖应增 电话 13349965066

招标代理联系人 陈瑜 电话 15727075595

武汉市公共资源交易中心制

中标公示表

建设单位 (招标人)	武汉市江岸区建设项目管理中心	经办人	肖应增	联系电话	13349965066
招标代理机构	武汉新地工程造价咨询有限公司	经办人	陈瑜	联系电话	15727075595
报建项目名称	江岸区老旧小区改造工程(综合改造)项目	报建编号	42010220201111003P		
招标项目名称	江岸区老旧小区改造工程(综合改造)项目设计	招标编码	202011241812010012	标段号	1
建设地址	江岸区	建设规模	建设地址为江岸区,分别位于武汉市江岸区武汉会议中心旁(惠济路42号)、江大路与黄孝河路交汇处(协昌里小区)、建设大道与惠济四路交汇处(酒宝荡)、九		
招标范围和 内容	本项目拟改造6个老旧住宅小区中的55栋楼,总占地面积为19.11万 ² ,改造建筑面积为23.42万 ² ,居民总和为2873户。改造内容包括小区房屋改造、水电设施改造、道路通行改造、消防安防改造、公共环境改造、公共服务升级等。招标内容为江岸区老旧小区改造工程(综合改造)项目的初步设计(含概算)和施工图设计(含预算)等后续服务内容。				
招标方式	公开招标	招标 组织形式	工程服务招标	招标内容	设计招标
房屋建筑 工程面积	23.42万 ²	结构层次	/		
地上	0	地下	0		
开标时间	2021-01-04 10:00	开标地点	武汉市民之家4楼6号开标室		
评标时间	2021-01-04 13:30	评标地点	武汉市民之家5楼24号评标室		
备注	武汉轻工建筑设计有限公司因未提供有效的法人授权委托书,符合招标文件否决投标的情形第1.4条,故拒绝其投标文件。 (注意:内容不全请查看附页的补充说明。)				
备注 (注明单体 工程名称、 栋号)	(注意:内容不全请查看附页的补充说明。)				

第一 中标人	中信建筑设计研究总院有限公司		
中标价 (万元)	341.26	中标工期 (日历天)	30
质量标准	设计质量达到国家相关标准		
安全防护、 文明施工 及环境保护费	0	安全生产 管理标准	/
深基坑 支护费	0	文明施工 管理标准	/
建筑师/总监 /负责人	彭菊	身份证号	430521198309080295
专业类别	建筑学	资格等级	一级注册建筑师
第二 中标人	上海联创设计集团股份有限公司		
中标价 (万元)	338.7652	中标工期 (日历天)	30
质量标准	按国家标准完成项目设计		
安全防护、 文明施工 及环境保护费	0	安全生产 管理标准	/
深基坑 支护费	0	文明施工 管理标准	/
建筑师/总监 /负责人	单海银	身份证号	320902196502203056
专业类别	建筑	资格等级	一级注册建筑师
第三 中标人	中南建筑设计院股份有限公司		
中标价 (万元)	343	中标工期 (日历天)	30
质量标准	合格		
安全防护、 文明施工 及环境保护费	0	安全生产 管理标准	/
深基坑 支护费	0	文明施工 管理标准	/
建筑师/总监 /负责人	张强	身份证号	421022198706185419
专业类别	建筑	资格等级	国家一级注册建筑师

中标公示时段	从 2021-01-08 16:36:36 到 2021-01-11 16:36:36		
招投标监督机构	武汉市江岸区建筑管理站		
建设单位（招标人）盖章： 经办人签字：	招标代理机构（盖章）： 经办人签字：	招标投标管理机构（盖章）： 经办人签字：	交易中心（盖章）： 经办人签字：
 2021年01月08日	 2021年01月08日	  2021年01月08日	 年 月 日

武汉市公共资源交易平台

武汉市公共资源交易平台

武汉市公共资源交易平台

武汉市公共资源交易平台

补充说明

备注

武汉轻工建筑设计有限公司因未提供有效的法人授权委托书，符合招标文件否决投标的情形第1.4条，故拒绝其投标文件。

备注(注明单体工程名称、栋号)